



Association Maison des Thermopyles

15, rue de Plaisance - 75014 Paris

<http://maisondesthermopyles.fr>

01.53.90.45.27 / 07.83.95.17.38

PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU 23 MARS 2019

Le samedi 23 Mars 2019 à 10h30, les membres de l'association Maison des Thermopyles se sont réunis en assemblée générale dans la salle du Moulin des Lapins, 12 rue du Moulin des Lapins, Paris 75014.

Sont présents :

AMORY	Jacques
ARMENGAUD	Jean-Paul
BEZILLE	Hélène
CASPARY	Barbara
CORTESI-GROU	Nicole (représentée)
GARNIER	Marie Annick
HUGON	Marie Anne
LAFAY	Michèle
LAMBERT	Jean-Louis
LESQUOY	Eric
MOUTOT	Alain
TRISTRAM	Gérard
VELEZ	Rémi
VIGNAUD	Daniel

Le panneau sur l'histoire de la Maison des Thermopyles (environ 2m x 1m20), réalisé récemment en collaboration avec Marijo Faure, une graphiste professionnelle, est affiché sur le mur de la salle de réunion.

L'assemblée générale désigne Marie-Anne Hugon comme présidente de séance et Daniel Vignaud en qualité de secrétaire de séance.

La présidente de séance met à la disposition des présents les documents à adopter en séance. Puis elle rappelle que l'assemblée générale est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Examen et vote du rapport moral 2018.
- Examen du rapport d'activité 2018.
- Examen et vote du rapport financier 2018.
- Examen et approbation du budget prévisionnel 2019
- Cotisations 2019.
- Élection du conseil d'administration 2019.

Les différentes approbations ont été l'objet de plusieurs interventions dont seules les principales sont mentionnées.

I) Le rapport moral de l'association

Le président rappelle en préambule que le point important de cette A.G. sera la discussion sur les perspectives futures de l'Association.

Les principaux points du rapport moral sont :

- Le changement de direction, avec la titularisation de la nouvelle directrice, Valérie Tartier en remplacement de Sabine Bröhl, qui a démissionné à la suite de son congé sans solde. Le président rend hommage au travail de Sabine, qui redevient membre de l'association.
- Charles Mussotte, hôte d'accueil, a commencé une formation d'éducateur spécialisé à temps partiel. Elle durera jusqu'en juillet 2020. Une stagiaire éducatrice spécialisée, Krista, est venue renforcer l'équipe pour 4 mois à partir de novembre 2018.
- Rencontres avec l'association « Capacité », dans le cadre d'une proposition de co-conception de la pension de famille programmée dans le futur éco-quartier Saint Vincent de Paul.
- Participation à la journée « Un logement pour tous » organisée par le Collectif Logement du 14^{ème}.
- Plusieurs membres du CA sont impliqués comme bénévoles dans les activités de la Maison : atelier cuisine, atelier jardin, atelier « bulletin de la Maison des Thermopyles » (dernier numéro paru : n°8).

Les perspectives de l'année 2019 (le projet la *Maison grecque*, le nouveau contrat de maintenance de l'informatique, le développement de la communication) sont renvoyées à la fin de l'ordre du jour. Jean-Paul propose trois rectifications sur le texte écrit (elles seront prises en compte dans le texte final).

Discussion

Jean-Paul remarque qu'il n'est pas fait mention dans le rapport moral de la difficulté du CA à se renouveler.

Eric souligne que le problème est également d'étoffer l'association.

L'assemblée générale adopte le rapport moral 2018 qui lui a été soumis.
 Cette délibération est adoptée par 13 voix pour (0 abstention, 0 contre).

II) Rapport d'activité

Valérie Tartier et Charles Mussotte, directrice et hôte de la Maison des Thermopyles, présentent le rapport d'activités.

Valérie remercie d'abord l'accueil du CA et de Charles pour ses nouvelles fonctions.

Valérie et Charles abordent ensuite les principaux points :

- Situation de l'équipe
- Réunions mensuelles (fréquentation d'environ 50% des résidents)
- Modification du règlement intérieur (langage compréhensible par tous)
- Gestion locative adaptée (régularisation de deux situations difficiles d'impayés)
- Accompagnement individuel des résidents (professionnel, administratif, santé)
- Animations collectives : réunion sur les **addictions**, atelier **arts plastiques** qui fonctionne particulièrement bien, atelier **jardin** (avec l'association Chifoumi), atelier **cuisine** (bimensuel) qui fonctionne très bien ; ateliers communs avec la pension de la Gaité
- Plusieurs grands repas organisés, dont un en commun avec la pension d'Alfortville
- Liens créés avec les autres pensions de famille de Paris (ou proche banlieue)
- Participation à la vie de quartier
- 4 sorties et séjours en province : Angoulême, Tours, Avignon (festival de la Fondation Abbé Pierre), Vosges.

Les principaux objectifs nouveaux pour 2019 concernant : la mise en place de visites annuelles des logements (la construction a maintenant 7 ans), l'accompagnement des résidents qui souhaitent rejoindre un logement autonome, suivi de l'avancée de la Maison Grecque, mise en place d'ateliers d'évaluation de l'expérience « Maison des Thermopyles » en vue du projet futur de la nouvelle pension sur l'éco-quartier Saint-Vincent-de-Paul.

Valérie et Charles sont remerciés pour ce rapport.

Discussion

- Alain propose de faire un lien avec le ciné-club du 14^{ème}.

III) Rapport financier et budget prévisionnel

Gérard Tristram, le trésorier, commente le bilan bancaire, le bilan comptable et le budget prévisionnel. La situation est globalement saine. Ce bilan a déjà été présenté au CA du 18 février où il a été adopté à l'unanimité des présents.

Discussion

- Jean-Paul souligne que l'entretien dit programmé, versé à Paris-Habitat est cher et n'est pas utilisé

-
L'assemblée générale adopte le rapport financier 2018 qui lui a été soumis.
Cette délibération est adoptée à l'unanimité (13 pour, 0 abstention, 0 contre).

Le maintien du montant de la cotisation à 10€ est adopté avec 12 voix pour et une abstention (qui aurait souhaité un montant de 15€).

L'assemblée générale adopte le budget prévisionnel 2019 qui lui a été soumis.
Cette délibération est adoptée à l'unanimité (13 pour, 0 abstention, 0 contre).

IV) Perspectives de l'association pour 2019

L'association est garante du fonctionnement de la pension de famille (équilibre financier, gestion des salariés,...).

Le problème actuel est le renouvellement du CA. Il faut que le CA actuel se prépare à un renouvellement progressif. Sinon, il faudra s'en remettre à une autre association gestionnaire. Plusieurs pistes :

- a) pour convaincre de nouveaux adhérents et/ou membres du CA, il faut proposer un projet ;
- b) Il est évoqué les dispositifs que certaines entreprises mettent en place, dans le cadre de la préparation à la retraite. Des contacts seront pris ;
- c) Il est proposé de mandater un petit groupe, pour réfléchir à cette question, du renouvellement du CA ;
- d) Pour une nécessité d'assurance, il sera imposé aux intervenants à la Maison des Thermopyles d'adhérer à l'association
- e) Si la situation n'a pas évolué au cours de l'année à venir, il faudra envisager la recherche d'une transmission vers une structure plus solide.

Le projet de la « Maison Grecque » est bien avancé, mais il est important de le geler avant l'automne (avant le démarrage de la campagne électorale pour les élections municipales à Paris). L'association devra prévoir des rencontres avec "Udé", pour faire avancer le projet.

V) Élection du conseil d'administration

Les anciens membres du CA se représentent. Il y a nouveau candidat : Rémi VELEZ. L'assemblée vote à l'unanimité : a) en faveur du nouveau membre du CA ; b) la réélection des anciens membres du CA.

En conclusion, le conseil d'administration pour l'année 2019 est constitué de :

AMORY Jacques, de nationalité française, urbaniste retraité, 31 rue Pernéty, Paris 14^e.
CORTESI-GROU Nicole, de nationalité française, psycho-sociologue, 18 rue Mouton-Duvernet, Paris 14^e.

GARNIER Marie-Annick, de nationalité française, psychologue retraitée, 146 rue du Château, Paris 14^e.

HUGON Marie-Anne, de nationalité française, professeure des universités retraitée, 48 rue Raymond Losserand, Paris 14^e.

LAMBERT Jean-Louis, de nationalité française, artiste retraité, 52 rue Pierre Larousse, Paris 14^e.

LESQUOY Eric, de nationalité française, physicien retraité, 67 rue de Gergovie, Paris 14^e.

TRISTRAM Gérard, de nationalité française, physicien retraité, 86 rue Castagnary, Paris 15^e.

VELEZ Rémi, de nationalité française, cadre administratif à l'IRSN, 31 rue de la Sablière, Paris 14^e

VIGNAUD Daniel, de nationalité française, physicien retraité, 22 rue des cinq diamants, Paris 13^e.

Signatures :

Présidente



Marie-Anne Hugon

Secrétaire



Le Conseil d'administration s'est réuni le 10 avril 2019 à 20h heures et a désigné les membres de son bureau :

LESQUOY Eric, de nationalité française, physicien retraité, 67 rue de Gergovie, Paris 14^e, coprésident ;

GARNIER Marie-Annick, de nationalité française, psychologue retraitée, 146 rue du château, Paris 14^e, coprésidente ;

TRISTRAM Gérard, de nationalité française, physicien retraité, 86 rue Castagnary, Paris 15^e, trésorier.

Signatures :

Coprésident



Coprésidente



Trésorier

